

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 809

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Πεζοδρόμηση τμήματος οδού Ν. Φωκά κ.α. στο Νομό Έβρου .. 1

Αναγνώριση ως οικοδομησίμου του αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου των κληρονόμων Κων/νου Ζαφείρη, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Βέλου (Ν. Κορινθίας). 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 31, 32 του οικισμού «ΒΟΡΕΙΝΟ» Ν. Πέλλας. 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 19 του οικισμού «Άφαλος» Ν. Πέλλας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ι–2132 (1)

Πεζοδρόμηση τμήματος οδού Ν. Φωκά, κ.α. στο Νομό Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1314/68 «περί παροχής στους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1337/83.

3. Το σχέδιο πόλεως Αλεξ/πόλεως.

4. Την αριθ. 87/85 απόφαση Δημ. Συμβουλίου, Δήμου Αλεξ/πολης.

5. Την εισήγηση του ΤΠΠΕ.

6. Την αριθ. 1/21.5.86 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

1. Την πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Ν. Φωκά, από την οδό Ειρήνης μέχρι Β. Αλεξάνδρου.

2. Την πεζοδρόμηση τμημάτων της οδού Σουλίου.

α) Από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Ειρήνης.

β) Από Ειρήνης μέχρι Δικαστηρίων και

γ) Από Δικαστηρίων μέχρι Β. Αλεξάνδρου.

3. Την πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Ζαρείφη από την Λ. Δημοκρατίας μέχρι οδού Δεληγιάννη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 29 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΣΗ ΟΔΩΝ: 1. ΖΑΡΕΙΦΗ
2. ΦΩΚΑ
3. ΣΟΥΛΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
Ο.Τ. 87
ΟΔΟΣ ΖΑΡΕΙΦΗ πεζοδρομος
ΟΔΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ
Ο.Τ. 86
Ο.Τ. 117
ΠΑΡΤΕΡΙ
ΟΔΟΣ ΝΙΚ. ΦΩΚΑ
πεζοδρομος
Ο.Τ.276
Ο.Τ. 275
Ο.Τ. 274
Ο.Τ.273
ΟΔΟΣ ΕΙΡΗΝΗΣ
πεζοδρομος
Ο.Τ.277
Ο.Τ.279
ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
πεζοδρομος
Ο.Τ. 281
Ο.Τ.283
ΟΔΟΣ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ
Ο.Τ.278
ΟΔΟΣ ΨΑΡΡΩΝ
Ο.Τ. 280
πεζοδρομος
Ο.Τ. 282
Ο.Τ. 284
ΠΑΡΤΕΡΙ
ΠΑΡΤΕΡΙ
ΠΑΡΤΕΡΙ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Κατερίνα Μπρίκα
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ Ν. ΕΒΡΟΥ
Συζητήθηκε την 21-5-86
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Πρόεδρος

Αριθ. οικ. 4917 (2)

Αναγνώριση ως οικοδομησίμου του αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου των κληρονόμων Κων/νου Ζαφείρη, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Βέλου (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1986 Π. Δ/τος που κυρώθηκε με το από 2.8.1927 Π. Δ/γμα με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 43, 44 και 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 651/1977 και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Τους αριθ. 9094/1923 και 1938/1968 τίτλους ιδιοκτησίας.

5. Την αριθ. 9/23.5.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζεται το οικόπεδο των κληρονόμων Κωνσταντίνου Ζαφείρη, που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο αριθ. 14 του ρυμοτομικού σχεδίου Βέλου (Ν. Κορινθίας) και φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 4917/1986 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και στερείται προσώπου σαν οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δομήσεως:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης πενήντα τοις εκατό (50%).

2. Συντελεστής δόμησης ένα (1).

3. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστον ύψος αυτού επτά και μισό (7,50) μέτρα.

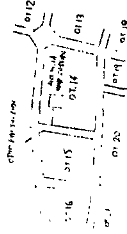
4. Κατά τα λοιπά ισχύει Γ.Ο.Κ./1985.

β) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 26 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
Α. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ











Ο.Τ.13

ΟΡΙΟ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Ο.Τ.15

Ο.Τ. 20

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1986

Αριθ. 1499 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 31, 32 του οικισμού «ΒΟΡΕΙΝΟ» Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού».

5. Τις διατάξεις του από 2.4.85 (ΦΕΚ 225Δ/85) Προεδρικού Δ/τος «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

6. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Βορεινού που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1972 από το Υπουργείο Γεωργίας όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Τις αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Βορεινού με αριθ. 54/83, 28/86 με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βορεινού στα Ο.Τ. 31 και 32 για τον χαρακτηρισμό χώρου ανεγέρσεως παιδικού σταθμού.

8. Τις πράξεις γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθ. 120/85, 77/86 με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ του χαρακτηρισμού τμήματος των οικοδομιών τετραγώνων 31 και 32, του οικισμού Βορεινό ως χώρου ανεγέρσεως παιδικού σταθμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βορεινού στο Ο.Τ. 31 και 32 για τον χαρακτηρισμό του χώρου Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α ως χώρου ανεγέρσεως παιδικού σταθμού, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού Πέλλας με την από 20.6.86 πράξη του και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 24 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

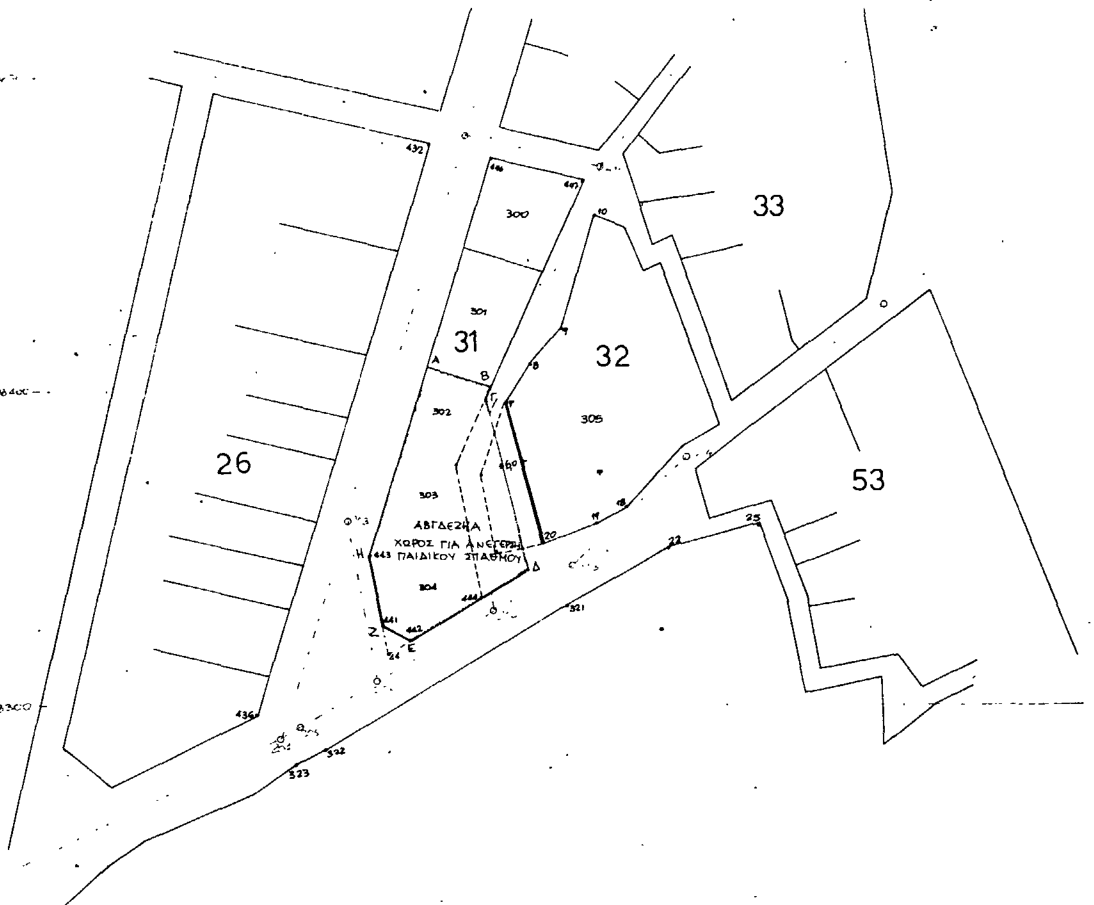
ΠΕΛΛΑΣ ΒΟΡΕΙΝΟ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ ΟΤ. 31 ΚΑΙ 32 ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΒΟΡΕΙΝΟ"Ν ΠΕΛΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- καταργούμενη ρυμοτομική ή οικοδομ. γραμμή
- διατηρούμενη ρυμοτομική ή οικοδομ. γραμμή

Διάταγμα ρυμοτομίας: Διανομή Υπουργείου Γεωργίας έτους 1972



ΚΛ. 1:1000

ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΛΛΑΣ ΜΕ ΑΡ. 1499/24-6-1986, ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΡΕΙΝΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 31 ή 32 ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗΑ ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΕΩΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΗΣ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Έδεσσα 20-6-1986

Ελένη Κυριμλίδου
αρχιτέκτων με 4°Β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Έδεσσα 20-6-1986
Ο προϊστάμενος ΤΠ4 ΠΕ



Πε... ...γυρινός
πολιτ. μηχ. με 4°Β.

Αριθ. 1566 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 19 του οικισμού «Άφαλος» Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού».

5. Τις διατάξεις του από 2.4.85 (ΦΕΚ 225Δ/85) Προεδρικού Δ/τος «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

6. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Αφάλου που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1973 από το Υπουργείο Γεωργίας όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Τις αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Αφάλου με αριθ. 22/86 με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αφάλου στο Ο.Τ. 19 για τον χαρακτηρισμό χώρου ανεγέρσεως παιδικού κέντρου και ηρώου.

8. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθ. 78/21.5.86 με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποιήσεως, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αφάλου στο Ο.Τ. 19 για τον χαρακτηρισμό χώρου ανεγέρσεως παιδικού κέντρου και ηρώου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού Πέλλας με την από 20.6.86 πράξη του και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 24 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

ΑΨΑΛΟΣ

ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 19 ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΨΑΛΟΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- διατηρούμενη οικοδομική ή ρυμοτομική γραμμή
- καταργούμενη οικοδομική ή ρυμοτομική γραμμή

Διάταγμα ρυμοτομίας · Διανομή Υπουργείου Γεωργίας έτους 1973

18

19

20

ΑΒ=36.50

ΑΖ=46.00

ΕΔ=27.20

ΓΔ=7.00

ΑΒΓΔΕΖΑ ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΕΩΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΠΑΙΔΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΣΧΟΛΕΙΟ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ

ΚΛ. 1:500

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 1566/24- -86 απόφαση του νομάρχη Πέλλας που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΑΨΑΛΟΥ στο Ο.Τ. 19 για τον χαρακτηρισμό χώρου ανεγέρσεως παιδικού κέντρου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής

Ελέγχθηκε
Έδεσσα 20-6 1986
Ελένη Κυριφιλίδου
αρχιτέκτων με Φ98

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Έδεσσα 20-6-1986
Ο προϊστάμενος ΤΜΠΕ
Πέτρος Πολυχρονός
πολιτικός μηχ. με 198